

Einfach modern und nachhaltig Wohnen

Mit der Immobilienkompetenz der Sparkasse

Teuschnitz, 24./25.06.2023

Presse-Information

Magdalena Kestel
Pressesprecherin
Büro des Vorstands/Kommunikation
Telefon 09221 885-1586
Fax 09221 885-1589
magdalena.kestel@s-kukc.de

Undichte Fenster, schlechte Wärmedämmung, veraltete Heizungsanlagen: Aufgrund ihres überholten Standards verbrauchen viele Bestandsimmobilien oft das Drei- oder Vierfache an Energie im Vergleich zu klimafreundlichen Neubauten. Eigentümer bemerken das vor allem beim Blick auf die jährliche Nebenkostenabrechnung. Ohnehin haben die Themen Klimaschutz und Nachhaltigkeit mittlerweile ganz andere Dimensionen angenommen, als noch vor einigen Jahren. Wohnen, Mobilität und Konsum werden sich für jeden Einzelnen deutlich verändern. In Zukunft reicht es nicht mehr aus, Klimaschutz nur zu befürworten, sondern ihn auch aktiv zu begleiten. Deshalb lohnt sich eine energetische Sanierung gleich in mehrfacher Hinsicht. Hausbesitzer verringern den Ausstoß von CO₂-Emissionen und reduzieren ihre Energiekosten, zugleich steigern Effizienzmaßnahmen den Marktwert der Immobilie.

„Momentan herrscht bei Immobilienbesitzern große Verunsicherung, was die Entwicklung der Energiepreise und die notwendige energetische Sanierung von Gebäuden angeht. Das bemerken auch wir. Unsere Sparkasse kann die Menschen hier unterstützen und ihnen wertvolle Tipps und Orientierung geben“, betont Vorstandsvorsitzender Harry Weiß.

„Mit unserer Immobilienkompetenz erhalten Interessierte eine ganzheitliche Beratung und passende Lösungen für ihr Bauvorhaben. Denn wer eine energetische Sanierung oder Modernisierung plant, muss sich mit anfallenden Kosten, Finanzierungsmöglichkeiten, staatlichen Förderungen und notwendigen Absicherungen auseinandersetzen. Das gelingt leichter, wenn alles aus einer Hand kommt“, erklärt Vorstandsmitglied Steffen Potstada.

Mit diesem Thema waren wir heuer auf der Rennsteigmesse am 24. und 25. Juni in Teuschnitz vertreten. Rund 20 Mitarbeitende standen an diesem Wochenende den Messebesuchern Rede und Antwort. Mit dabei waren bekannte Gesichter aus der Rennsteigregion, wie unsere Marktbereichsleiterin Kerstin Enders und der Teuschnitzer Geschäftsstellenleiter Uwe Pfadenhauer. Außerdem war unser Leiter der Abteilung Immobilien und Versicherungen Markus Lieb mit seinen Wohnungsbauberatern und Versicherungsspezialisten vor Ort. Als besonderen Gast konnte unsere Sparkasse Johannes Siwik, Spezialist für Förderprogramme der BayernLB, gewinnen.

„Ich freue mich sehr, dass uns Johannes Siwik mit seiner Kompetenz in Teuschnitz unterstützt. Er bringt Informationen zu etlichen Programmen für Wohnbauförderung mit. Viele Menschen wissen gar nicht, welche Vielzahl an Förderungen für Energieeinsparung und Energieeffizienz es gibt, die ihren Bau oder Umbau vom Eigenheim unterstützen“, macht Vorstandsvorsitzender Harry Weiß deutlich.

Die Messebesucher konnten sich am Stand unserer Sparkasse unverbindlich informieren:

- Wie man die neuesten Förderprogramme optimal nutzt.
- Welche passende Finanzierung es für die Sanierung oder den Hausumbau gibt.
- Wie man sich jetzt noch günstige Zinsen sichert.
- Welchen Schutz Gebäude und PV-Anlagen brauchen.

Unser Ziel ist es, den Menschen als regionaler Partner zur Seite zu stehen und sie mit Empfehlungen und Lösungsmöglichkeiten zu unterstützen.

